

## Notulen Vergadering van Deelgenoten Stadstuin

Datum: 27-06-2024

Plaats: Boogkerk

Aanwezigen:

- VvD Bestuur
- Gevaardigden Gemeente Amersfoort
- 54 Eigenaren
- 24 Volmachten
- Totaal 78 (+123 Portaal) 201

Vergadering wordt geopend door Heiko;

1 opening en vaststellen quorum, geen Quorum-eis voor deze 2<sup>e</sup> vergadering

Heiko als voorzitter van de vergadering

Voor 200 (99,5%)

Tegen 1

Blanko 0

2 besluiten omtrent de notulen

Beide notulen van vorig jaar

Voor 198 (98,5%)

Tegen 0

Blanko 3

3 besluiten omtrent jaarverslag

Vragen uit het publiek omtrent het gras en maaien. Is hier bezuiniging op mogelijk, kwaliteit wordt aangekaart en is ondermaats.

Mogelijk de rode draad omtrent het groen beheer voor de volgende vergadering inplannen.

3a Goedkeuren Jaarverslag 2023 en decharge bestuur

Voor 196 (97,5%)

Tegen 1

Blanko 4

### 3b Resultaat 2023 onttrekken aan de reserves

Voor 201 (100%)

Tegen 0

Blanko 0

### 4 besluiten omtrent begroting 2024

Wat is het verschil tussen beheer en contract onderhoud.

Waarom zit er systematisch een 10% verschil in de contractkosten?

Opmerking, geen versobering in de begroting. Heiko ligt toe dat een gelijke prijs inflatie tegen gaat en op die manier wel versoberd.

### 4a Goedkeuring begroting 2024

Voor 196 (97,5%)

Tegen 1

Blanko 4

### 5 financiële toekomst stadstuin

Wie is verantwoordelijk voor de overdracht van het mandelig eigendom? De eigenaar heeft hoofdverantwoordelijkheid, notaris is ook verantwoordelijk.

Wat is het originele idee geweest om het mandelig te maken en in wiens belang is het om dit nog in het beheer van de eigenaren te houden?

Mandeligheid gaat over naar de gemeente, wat gebeurt er met de pot met geld? Die pot gaat naar de gemeente, die mag enkel van dat geld gebruikmaken om het onderhoud van de stadstuin.

Tot wanneer blijft het aanbod van de gemeente geldig? Is nog niet afgesproken, maar wij hebben zeker tijd tot een volgende vergadering om dit te bespreken.

Hebben wij inzicht in hoeverre het geld vanuit onze pot wordt benut, en wat zijn de gevolgen als zij het niet juist benutten?

Kan er een tijdelijk opgesteld worden voor het overdragen van de eigendommen naar de gemeente?

Kunnen VvE's aanspraak maken op uitleg over de splitsing waar wij nu op staan. Wij als VVD's willen met alle liefde iedere VvE langs om te informeren en vragen te beantwoorden.

Rondvraag: Mogelijkheid tot een put bij de forel voor wateropvang, wat is de reden dat er niet een enkele bloem op de driehoeken geplaatst wordt.

De voorzitter sluit de vergadering om 20:55 en dankt allen voor de aanwezigheid.